

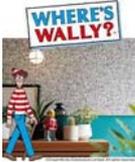
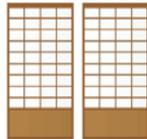
# 住まいの“GENKI”通信

2020年4月

お客様からのこんな要望に応じてやってきました

100年の実績と保証！  
大工に出来ない事はない！



<p><b>新築</b></p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>●顔良し・センス良しの設計・建築士に夢のマイホームを建ててもらいましょう！</li> </ul>	<p><b>耐震工事</b></p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>●元気本業発揮！！</li> <li>S56年以前の家はとにかく1度お電話下さい</li> </ul>	<p><b>リフォーム</b></p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>●水回りからバリアフリー、間取り変更など！</li> </ul>
<p><b>空き家</b></p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>●誰も住んで居ない家の相談</li> <li>●解体・売買・賃貸相談</li> </ul>	<p><b>電気のトラブル</b></p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>●高い所の球交換</li> <li>●なぜかつかない照明器具</li> <li>●漏電</li> </ul>	<p><b>水のトラブル</b></p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>●水漏れ</li> <li>●配管の詰まり</li> <li>●雨漏り</li> </ul>
<p><b>畳</b></p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>●畳の交換・表替え</li> <li>●おしゃれた畳への変更</li> <li>●撤去・処分</li> </ul>	<p><b>壁・壁紙</b></p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>●壁穴補修</li> <li>●壁紙の張替</li> <li>●アクセントクロス</li> </ul>	<p><b>家具</b></p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>●家具移動・撤去</li> <li>●解体</li> <li>●手作り家具制作</li> </ul>
<p><b>トイレ</b></p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>●和式から洋式への工事</li> <li>●トイレの詰まり</li> <li>●トイレの水漏れ</li> </ul>	<p><b>ゲンキーズ 住まいのお助け隊</b></p> 	<p><b>建具</b></p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>●閉まらない建具の補修調整</li> <li>●建具の新設</li> <li>●開き戸から引戸へ</li> </ul>
<p><b>サッシ</b></p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>●網戸の張替</li> <li>●網戸の調整・新設</li> </ul>	<p><b>障子・襖</b></p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>●障子・襖の張替</li> <li>●滑りの調整・新設</li> </ul>	<p><b>ゴミ</b></p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>●ごみ屋敷の解体・処分</li> <li>●不用品回収</li> </ul>
<p><b>大工</b></p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>●大工制作！家具やペットのおうち</li> <li>●通販で買った家具の組立</li> <li>●大工に出来ない事はない！</li> </ul>	<p><b>庭</b></p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>●庭の草取り・伐採</li> <li>●片付け</li> <li>●庭の提案</li> </ul>	<p><b>掃除</b></p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>●家の掃除</li> <li>●片付け</li> </ul>
<p><b>窓・ガラス</b></p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>●ガラス割れ・交換</li> <li>●窓の開閉不良修理</li> <li>●サッシの新設</li> </ul>	<p><b>鍵</b></p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>●鍵の交換</li> <li>●開かない鍵のトラブル</li> <li>●鍵をやめてカードキーへ</li> </ul>	<p><b>悩み</b></p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>●家の悩み何でも解決</li> <li>●小さな事でもお電話下さい</li> <li>●24時間お電話待ってます</li> </ul>

新築・新築そっくりさん・リフォーム・耐震工事・不動産・家のありとあらゆることはお任せ有れ！！



**株式会社 元気**

☎410-0875 静岡県沼津市今沢18-1西側北号棟  
【二級建築士事務所 静健知事登録(3)第7535号】

☎055-969-4107  
<http://www.produce-genki.com>

# 耐震補強工事

# BIGチャンス 急いで!

# ジャンボサイズ!!



静岡県・各市から受け取れる補助金があと1~2年とされています

～詳細は元気まで～

対象となる住宅



## こういう方は【耐震診断】を実施することをお勧めします!

- ☑ 昭和 56 年 5 月 31 日以前に建てられた
- ☑ 窓が多い
- ☑ 10 年以上リフォームを行っていない
- ☑ 過去に大規模なリフォームを行ったことがある
- ☑ 自宅のリフォームを検討している
- ☑ 中古住宅の購入を考えている
- ☑ バリアフリーを検討している

元気に電話  
☎



振動実験結果 出展:独立行政法人防災科学技術研究所

市では、木造住宅耐震補強助成金事業として **昭和 56 年以前に建てられた木造住宅**の耐震診断・耐震補強工事に対して補助金を交付しています。

診断内容や・補強内容について、一度建築指導課で確認してからの診断・工事になります。

||  
内  
容  
||

### 住宅の耐震診断

- ① 診断の補助金が交付される建物であるか判断されます。
- ② 交付の決定 (ここで補助金額が提示)
- ③ 耐震診断
- ④ 診断結果を報告
- ⑤ 補助金が払い込まれます。

### 住宅の耐震補強工事

- ① 耐震診断に基づいた補強計画を提出
- ② 交付の決定 (ここで補助金額が提示)
- ③ 耐震補強工事
- ④ 完了報告 (工事写真なども提出)
- ⑤ 補助金が振り込まれます。

### ●【補強工事をするまでの順番が分からない・・・】

→まずは**耐震診断**をして現在の住宅の耐震評点を出します。

次に、どこを補強したらよいか**補強計画**を立てます。

補強計画に基づいて工事の**見積り**をし、見積額に納得したら**工事**に進みます。

### ●【補強工事がいくら掛かるか不安だ・・・】

→建物の規模、補強箇所の数によって異なりますが、100 万円～200 万円くらい掛かります。増額中の今なら、工事代金の大半をまかなえるかも!!

### ●【ついでにリフォーム工事をしたい!】

→今なら【**住宅ストック循環支援事業補助金**】も利用できます。

分からない事は  
元気に電話してね



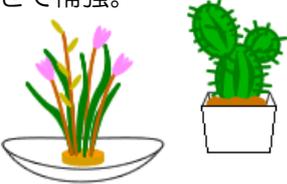
# 補強工事\*風景\*



筋違いの入ってない壁  
筋違いが途中で切断されてたり・・・

筋違いを補強し、角には筋違いプレート金物を。体力壁とします。

横架材に構造用合板をしっかり絡ませて補強。



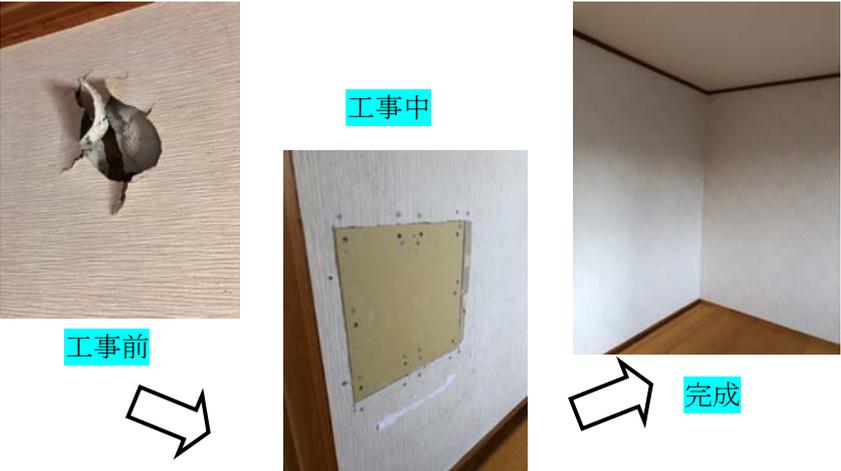
# リフォーム工事\*風景\*



**リフォームと一緒に行くとお得だよ!!**

まだまだ和式トイレの家も多いはず。  
今、トイレ改修を行う家庭が非常に増えてるよ。  
耐震工事と一緒に行って、工事費が安く済むように、僕から大工さんに言ってあげるよ。  
腰壁にするとおしゃれで良いね!!

**工事前** → **工事中** → **完成**



**工事前** → **工事中** → **完成**

**穴をあけちゃった…。耐震工事と一緒に直しちゃうよ!**

お兄ちゃんが蹴っ飛ばして穴があいちゃったよ。  
でも大丈夫。  
耐震工事と一緒に直しちゃえ!!



最近噂の!!!  
町で見かける!!!

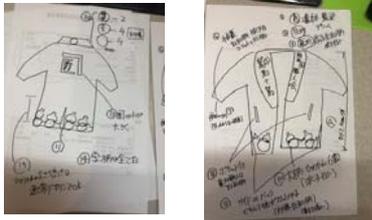
# 元気半纏

見かけたら  
声をかけてね!!!



# 1

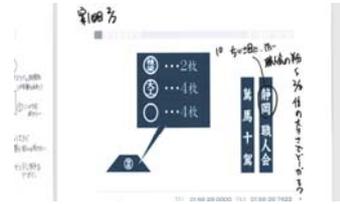
身丈・身幅のサイズ  
生地素材選び



まずは手書きのからの作製

# 2

どんな文字を入れよう  
字体はどうするか

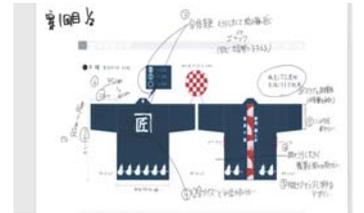


全ての文字や絵・拘りぬきました

# 3

 ~HISTORY~

中の柄や色  
ぽっけとの有無など



約2か月、業者の方と打ち合わせの日々

# 完成



隆と縦水、矩を大切に匠の心意気  
鷲馬十駕の教えを忘れずに  
天柱紋に刻まれた責任と意地  
静岡を代表する職人会と成れる様



うさぎ  
前進・跳躍・子孫繁栄  
ラビットフット・足踏回遊  
見れる・うさぎの上り坂  
情報収集、社運上昇  
月で円満・人が寄り付く愛嬌  
そして何より五行説の木であるとの事

無病息災  
内に秘めたる赤く燃ゆる心  
扇子長く  
どこまでも続く市松  
八つの大きな願いで末広がり  
着るだけでパワーみなぎる半纏



幸せハッピー  
言霊と魔を抜く駄洒落!



# 元気看板

推定 縦2M  
横1.5M



## 看板にでかでかと 耐震工事の勧め

### 補助金が出る 今がチャンス!

### S56年以前の木造住宅 やった方が良くかと・・・。

迷ったら  
元気の森口に  
とにかく電話してみてください!

除菌効果  
新月から満月に向かう最大の吉期

窓より  
でかい

6ひょうたん  
無病息災

むひょうたん (無病)  
脳・神経・心臓・肝臓・腎臓・脾臓  
を病氣から守ると言われている!