






住まいの“GENKI”通信

2020年4月

お客様からのこんな要望に応じてやってきました

100年の実績と保証！
大工に出来ない事はない！



<p>新築</p>  <ul style="list-style-type: none"> ●顔良し・センス良しの設計・建築士に夢のマイホームを建ててもらいましょう！ 	<p>耐震工事</p>  <ul style="list-style-type: none"> ●元気本業発揮！！ S56年以前の家はとにかく1度お電話下さい 	<p>リフォーム</p>  <ul style="list-style-type: none"> ●水回りからバリアフリー、間取り変更など！
<p>空き家</p>  <ul style="list-style-type: none"> ●誰も住んで居ない家の相談 ●解体・売買・賃貸相談 	<p>電気のトラブル</p>  <ul style="list-style-type: none"> ●高い所の球交換 ●なぜかつかない照明器具 ●漏電 	<p>水のトラブル</p>  <ul style="list-style-type: none"> ●水漏れ ●配管の詰まり ●雨漏り
<p>畳</p>  <ul style="list-style-type: none"> ●畳の交換・表替え ●おしゃれた畳への変更 ●撤去・処分 	<p>壁・壁紙</p>  <ul style="list-style-type: none"> ●壁穴補修 ●壁紙の張替 ●アクセントクロス 	<p>家具</p>  <ul style="list-style-type: none"> ●家具移動・撤去 ●解体 ●手作り家具制作
<p>トイレ</p>  <ul style="list-style-type: none"> ●和式から洋式への工事 ●トイレの詰まり ●トイレの水漏れ 	<p>ゲンキキーズ 住まいのお助け隊</p> 	<p>建具</p>  <ul style="list-style-type: none"> ●閉まらない建具の補修調整 ●建具の新設 ●開き戸から引戸へ
<p>サッシ</p>  <ul style="list-style-type: none"> ●網戸の張替 ●網戸の調整・新設 	<p>障子・襖</p>  <ul style="list-style-type: none"> ●障子・襖の張替 ●滑りの調整・新設 	<p>ゴミ</p>  <ul style="list-style-type: none"> ●ごみ屋敷の解体・処分 ●不用品回収
<p>大工</p>  <ul style="list-style-type: none"> ●大工制作！家具やペットのおうち ●通販で買った家具の組立 ●大工に出来ない事はない！ 	<p>庭</p>  <ul style="list-style-type: none"> ●庭の草取り・伐採 ●片付け ●庭の提案 	<p>掃除</p>  <ul style="list-style-type: none"> ●家の掃除 ●片付け
<p>窓・ガラス</p>  <ul style="list-style-type: none"> ●ガラス割れ・交換 ●窓の開閉不良修理 ●サッシの新設 	<p>鍵</p>  <ul style="list-style-type: none"> ●鍵の交換 ●開かない鍵のトラブル ●鍵をやめてカードキーへ 	<p>悩み</p>  <ul style="list-style-type: none"> ●家の悩み何でも解決 ●小さな事でもお電話下さい ●24時間お電話待ってます

新築・新築そっくりさん・リフォーム・耐震工事・不動産・家のありとあらゆることはお任せ有れ！！



株式会社 元気

☎410-0875 静岡県沼津市今沢18-1西側北号棟
【二級建築士事務所 静健知事登録(3)第7535号】

☎055-969-4107
<http://www.produce-genki.com>

耐震補強工事

BIGチャンス 急いで!

ジャンボサイズ!!



静岡県・各市から受け取れる補助金があと1~2年とされています

～詳細は元気まで～

対象となる住宅



こういう方は【耐震診断】を実施することをお勧めします!

- ☑ 昭和 56 年 5 月 31 日以前に建てられた
- ☑ 窓が多い
- ☑ 10 年以上リフォームを行っていない
- ☑ 過去に大規模なリフォームを行ったことがある
- ☑ 自宅のリフォームを検討している
- ☑ 中古住宅の購入を考えている
- ☑ バリアフリーを検討している

元気に電話
☎



振動実験結果 出展:独立行政法人防災科学技術研究所

市では、木造住宅耐震補強助成金事業として **昭和 56 年以前に建てられた木造住宅**の耐震診断・耐震補強工事に対して補助金を交付しています。

診断内容や・補強内容について、一度建築指導課で確認してからの診断・工事になります。

||
内
容
||

住宅の耐震診断

- ① 診断の補助金が交付される建物であるか判断されます。
- ② 交付の決定 (ここで補助金額が提示)
- ③ 耐震診断
- ④ 診断結果を報告
- ⑤ 補助金が払い込まれます。

住宅の耐震補強工事

- ① 耐震診断に基づいた補強計画を提出
- ② 交付の決定 (ここで補助金額が提示)
- ③ 耐震補強工事
- ④ 完了報告 (工事写真なども提出)
- ⑤ 補助金が振り込まれます。

●【補強工事をするまでの順番が分からない・・・】

→まずは**耐震診断**をして現在の住宅の耐震評点を出します。

次に、どこを補強したらよいか**補強計画**を立てます。

補強計画に基づいて工事の**見積り**をし、見積額に納得したら**工事**に進みます。

●【補強工事がいくら掛かるか不安だ・・・】

→建物の規模、補強箇所の数によって異なりますが、100万円～200万円くらい掛かります。増額中の今なら、工事代金の大半をまかなえるかも!!

●【ついでにリフォーム工事をしたい!】

→今なら【**住宅ストック循環支援事業補助金**】も利用できます。

分からない事は
元気に電話してね



補強工事*風景*



筋違いの入っていない壁
筋違いが途中で切断されてたり・・・

筋違いを補強し、角には筋違いプレート金物を。体力壁とします。

横架材に構造用合板をしっかり絡ませて補強。



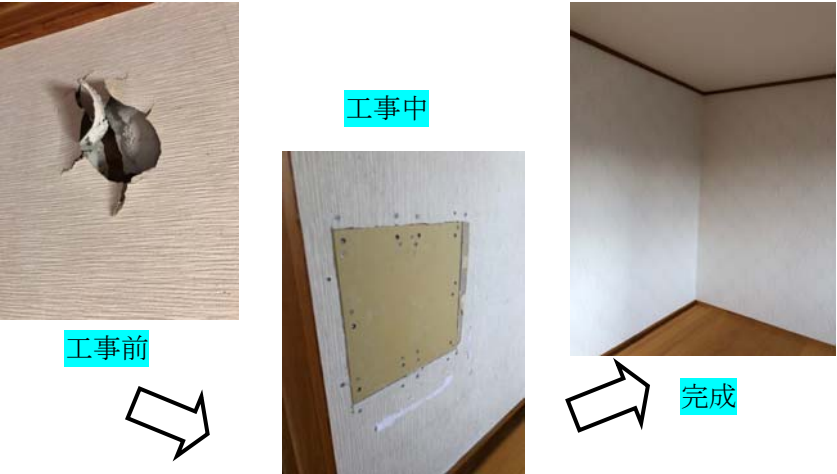
リフォーム工事*風景*



リフォームと一緒に行くとお得だよ!!

まだまだ和式トイレの家も多いはず。
今、トイレ改修を行う家庭が非常に増えてるよ。
耐震工事と一緒に行って、工事費が安く済むように、僕から大工さんに言ってあげるよ。
腰壁にするとおしゃれで良いね!!


工事前 → **工事中** → **完成**



工事前 → **工事中** → **完成**

穴をあけちゃった…。耐震工事と一緒に直しちゃうよ!

お兄ちゃんが蹴っ飛ばして穴があいちゃったよ。
でも大丈夫。
耐震工事と一緒に直しちゃえ!!



最近噂の!!!
町で見かける!!!

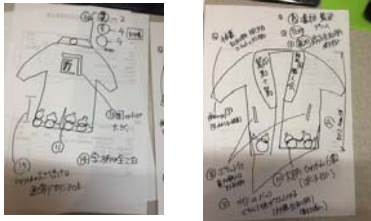
元気半纏

見かけたら
声をかけてね!!!



1

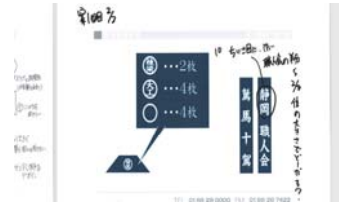
身丈・身幅のサイズ
生地素材選び



まずは手書きのからの作製

2

どんな文字を入れよう
字体はどうするか

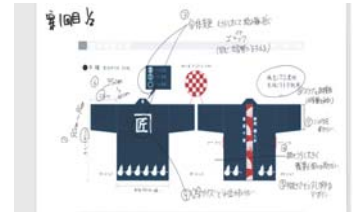


全ての文字や絵・拘りぬきました

3

 ~HISTORY~

中の柄や色
ぽっけとの有無など



約2か月、業者の方と打ち合わせの日々

完成



隆と縦水、矩を大切に匠の心意気
鷲馬十駕の教えを忘れずに
天柱紋に刻まれた責任と意地
静岡を代表する職人会と成れる様



うさぎ
前進・跳躍・子孫繁栄
ラビットフット・足踏回遊
見れる・うさぎの上り坂
情報収集、社運上昇
月で円満・人が寄り付く愛嬌
そして何より五行説の木であるとの事

無病息災
内に秘めたる赤く燃ゆる心
扇子長く
どこまでも続く市松
八つの大きな願いで末広がり
着るだけでパワーみなぎる半纏



幸せハッピー
言霊と魔を抜く駄洒落!



元気看板

推定 縦2M
横1.5M



看板にでかでかと 耐震工事の勧め

補助金が出る 今がチャンス!

S56年以前の木造住宅 やった方が良くいと・・・。

迷ったら
元気の森口に
とにかく電話してみてください!

除菌消毒
新月から満月に向かう最大の吉期

窓より
でかい

6ひょうたん
無病息災

むひょうたん (無病)
脳・神経・心臓・肝臓・腎臓・脾臓
を病氣から守ると言われている!